

MECANICA FINA S.A.

Situatii financiare individuale pentru
anul incheiat la 31 decembrie 2015

intocmite in conformitate cu IFRS
adoptate de Uniunea Europeana

MECANICA FINA S.A.
Situatii financiare pentru anul incheiat la
31 decembrie 2015

Cuprins

SITUATIA REZULTATULUI GLOBAL.....	6
SITUATIA POZITIEI FINANCIARE	7
SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR.....	9
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE:.....	12
1. INFORMATII GENERALE	12
2. POLITICI CONTABILE.....	13
3. INSTRUMENTE FINANCIARE SI GESTIONAREA RISCURILOR	27
4. VENITURI DIN VANZARI	30
5. MATERII PRIME SI MATERIALE CONSUMABILE	31
6. CHELTUIELI CU PERSONALUL.....	31
7. ALTE CHELTUIELI DIN EXPLOATARE	31
8. VENITURI FINANCIARE NETE.....	32
9. CHELTUIELI CU IMPOZITUL PE PROFIT	32
10. REZULTAT PE ACTIUNE.....	33
11. ACTIVE IMOBILIZATE (In conformitate cu IAS 16 – Imobilizari corporale si IAS 40 – Investitii imobiliare).....	34
12. INVESTITII IN ACTIUNI.....	35
13. STOCURI.....	35
14. CREANTE COMERCIALE SI DE ALTA NATURA	36
Parti relationate.....	36
15. NUMERAR SI ECHIVALENTE NUMERAR	37
16. DATORII COMERCIALE SI DE ALTA NATURA	38
17. SUME DATORATE INSTITUTIILOR DE CREDIT	38
18. PROVIZIOANE PE TERMEN SCURT	41
19. SUBVENTII PENTRU INVESTITII.....	41
20. IMPOZIT PE PROFIT AMANAT	41
21. PROVIZIOANE PE TERMEN LUNG	41
22. CAPITAL SOCIAL.....	41
23. REZERVE.....	42
24. REZULTATUL REPORTAT	43
25. REPARTIZAREA PROFITULUI	43
26. DATORII CONTINGENTE.....	43
27. INFORMATII REFERITOARE LA AUDITAREA SITUATIILOR FINANCIARE	44

**Raportul Auditorului Independent
catre Actionarii S.C. MECANICA FINA S.A.**

1. Am auditat situatiile financiare anexate ale societatii **MECANICA FINA S.A.** ("Societatea") care cuprind situatia pozitiei financiare la data de 31 decembrie 2015, situatia rezultatului global, situatia modificarilor capitalurilor proprii si situatia fluxurilor de trezorerie pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data si un sumar al politicilor contabile semnificative si alte note explicative.

Responsabilitatea Conducerii pentru Situatiile Financiare

2. Conducerea Societatii raspunde pentru întocmirea si prezentarea fidela a acestor situatii financiare în conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara adoptate de Uniunea Europeana (IFRS) si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea setului de situatii financiare care sunt lipsite de denaturari semnificative, fie cauzate de frauda sau eroare.

Responsabilitatea auditorului

3. Responsabilitatea noastra este ca, pe baza auditului efectuat, sa exprimam o opinie asupra acestor situatii financiare. Noi am efectuat auditul conform Standardelor Internationale de Audit. Aceste standarde cer ca noi sa respectam cerintele etice, sa planificam si sa efectuam auditul in vederea obtinerii unei asigurari rezonabile ca situatiile financiare nu cuprind denaturari semnificative.
4. Un audit consta in efectuarea de proceduri pentru obtinerea probelor de audit cu privire la sumele si informatiile prezentate in situatiile financiare. Procedurile selectate depind de rationamentul profesional al auditorului, incluzand evaluarea riscurilor de denaturare semnificativa a situatiilor financiare, datorate fraudei sau erorii. In evaluarea acestor riscuri, auditorul ia in considerare controlul intern relevant pentru intocmirea si prezentarea fidela a situatiilor financiare ale Societatii pentru a stabili procedurile de audit relevante in circumstantele date, dar nu si in scopul exprimarii unei opinii asupra eficientei controlului intern al Societatii. Un audit include, de asemenea, evaluarea gradului de adecvare a politicilor contabile folosite si rezonabilitatea estimarilor contabile elaborate de catre conducere, precum si evaluarea prezentarii situatiilor financiare luate in ansamblul lor.
5. Consideram ca probele de audit pe care le-am obtinut sunt suficiente si adecvate pentru a constitui baza opiniei noastre de audit cu rezerve.

Bazele opiniei cu rezerve

6. Situatiile financiare ale exercitiului 2015 includ imobilizari corporale in curs in suma de 4,710,826 RON, asupra carora nu ne-am putut asigura intr-o maniera suficienta, cu privire la estimarea valorii realizabile nete. Urmare acestui aspect, nu ne putem exprima o opinie asupra recuperabilitatii investitiilor in curs mai sus mentionate. Acelasi aspect a fost prezentat in raportul aferent exercitiului 2014 privind suma de 5,300,823 RON.
7. Nu am obtinut informatii relevante privind procedurile de audit derulate pentru exercitiile financiare 2012 si 2013. Urmare acestui aspect rapoartele referitoare la exercitiile mentionate anterior nu sunt concludente, astfel orice posibila ajustare a pozitiei financiare a exercitiilor 2012 si 2013 ar fi putut afecta situatia rezultatului global al exercitiului 2014. Urmare celor mentionate anterior, nu exprimam o opinie de audit asupra comparabilitatii situatiei rezultatului global al exercitiului 2015 cu cea a exercitiului 2014.

Opinia cu rezerve

8. In opinia noastra, cu exceptia posibilelor ajustari rezultate din cele prezentate in paragrafele [6] si [7], situatiile financiare ofera o imagine fidela, in toate aspectele semnificative, a pozitiei financiare a S.C. MECANICA FINA S.A. la 31 decembrie 2015 si a performantelor financiare si a fluxurilor de numerar pentru exercitiul financiar incheiat la aceasta data, in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara adoptate de Uniunea Europeana.

Evidentierea unor aspecte

9. In conformitate cu cele mentionate in Nota 9 - Cheltuieli cu impozitul pe profit, Societatea nu a facut obiectul unui control fiscal de fond pentru o perioada mai mare de 5 ani. Avand in vedere dese modificari ale legislatiei fiscale in aceasta perioada un eventual control ar putea conduce la diferente intre sumele prezentate in situatiile financiare si concluziile autoritatilor fiscale. Opinia noastra nu contine rezerve in legatura cu acest aspect.

Alte aspecte

10. Acest raport al auditorului independent este adresat exclusiv actionarilor Societatii. Auditul nostru a fost efectuat pentru a putea raporta actionarilor Societatii acele aspecte pe care trebuie sa le raportam intr-un raport de audit financiar, si nu in alte scopuri. In masura permisa de lege, nu acceptam si nu ne asumam responsabilitatea decat fata de Societate si de actionarii acesteia, pentru auditul nostru, pentru raportul asupra situatiilor financiare si raportul asupra conformitatii sau pentru opinia formata.

Raport asupra conformitatii Raportului Administratorului cu Situatiile Financiare

11. Administratorii sunt responsabili pentru intocmirea si prezentarea raportului administratorilor in conformitate cu cerintele OMFP nr. 1286/2012 *Reglementari contabile conforme cu Standardele Internationale de Raportare Financiara, aplicabile societatilor comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata*, Anexa nr.1, Sectiunea nr.3, punctele 10-14, care sa nu contina denaturari semnificative si pentru acel control intern pe care conducerea il considera necesar pentru a permite intocmirea raportului administratorilor care sa nu contina denaturari semnificative, datorate fraudei sau erorii.

Raportul administratorilor este prezentat de la pagina 1 la 6 si nu face parte din situatiile financiare individuale.

Opinia noastra asupra situatiilor financiare individuale nu acopera raportul administratorilor.

In legatura cu auditul nostru privind situatiile financiare individuale, noi am citit raportul administratorilor anexat situatiilor financiare individuale si prezentat de la pagina 1 la 6 si raportam ca:

- a) in raportul administratorilor nu am identificat informatii care să nu fie consecvente, in toate aspectele semnificative, cu informatiile prezentate in situatiile financiare individuale anexate;
- b) raportul administratorilor identificat mai sus include, in toate aspectele semnificative, informatiile cerute de OMFP nr. 1286/2012 *Reglementari contabile conforme cu Standardele Internationale de Raportare Financiara, aplicabile societatilor comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata*, Anexa nr.1, Sectiunea nr.3, punctele 10-14;

- c) in baza cunostintelor si intelegerii noastre dobandite in cursul auditului situatiilor financiare individuale pentru exercitiul financiar incheiat la data de 31 decembrie 2015 cu privire la Societate si la mediul acesteia, nu am identificat informatii incluse in raportul administratorilor care sa fie eronate semnificativ.

In numele:
BDO AUDIT SRL
Inregistrat la Camera Auditorilor Financiari din Romania:
Cu nr. 18/02.08.2001

Numele semnatarului:
Mircea Tudor
Inregistrat la Camera Auditorilor Financiari din Romania :
Cu nr. 2566/25.06.2008



A handwritten signature in black ink, appearing to be "Mircea Tudor", written over a horizontal line.

31 martie 2016

MECANICA FINA SA
SITUATIA REZULTATULUI GLOBAL

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015

(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

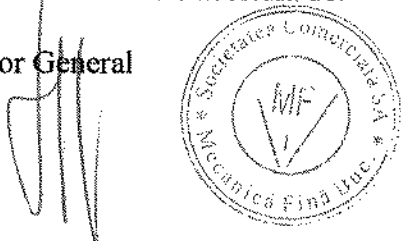
		Pentru anul incheiat la	
	NOTA	31-Dec-15	31-Dec-14
Venituri din vanzari	4	4,371,577	4,478,289
Alte venituri din exploatare		1,151,278	1,047,768
Venituri aferente costurilor stocurilor de produse		(32,061)	(32,242)
Venituri din activitatea realizata de entitate si capitalizata		636,261	315,657
Cheltuieli cu materiile prime si materialele consumabile	5	(1,063,516)	(593,836)
Cheltuieli cu personalul	6	(1,478,446)	(1,484,086)
Cheltuieli cu amortizarea si deprecierea		(796,837)	(929,711)
Alte cheltuieli din exploatare	7	(2,432,790)	(1,801,650)
Venituri financiare nete	8	(103,294)	(79,585)
Profit inainte de impozitare		252,170	920,603
Cheltuieli cu impozitul pe profit curent si impozitul pe profit amanat	9	(41,491)	(156,594)
Profit		210,679	764,009
Alte elemente ale rezultatului global	8		
Castiguri/pierderi din reevaluarea imobilizarilor corporale		-	-
Impozit pe profit aferent altor elemente ale rezultatului global (reevaluare)		-	-
Total rezultat global			
Rezultat pe actiune	10	0.06	0.21

Notele explicative numerotate de la 1 la 27 sunt parte integranta din situatiile financiare

Aprobate de A.G.A. in data de 27.04.2016

si semnate in numele acestuia de:

Director General



Intocmite de:

Contabil sef

MECANICA FINA SA
SITUATIA POZITIEI FINANCIARE

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015

(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

	NOTA	31-Dec-15	31-Dec-14
ACTIVE			
ACTIVE IMOBILIZATE			
Imobilizari corporale	11	5,116,025	5,648,778
Investitii imobiliare	11	159,964,994	157,834,915
Investitii in actiuni	12	5,488,130	5,425,917
Alte active imobilizate		44,045	44,045
TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE		170,613,195	168,953,655
ACTIVE CIRCULANTE			
Stocuri	13	233,864	-
Creante comerciale si similare	14	758,852	432,451
Active financiare detinute pentru vanzare		-	-
Numerar si echivalente numerar	15	475,723	331,763
TOTAL ACTIVE CIRCULANTE		1,468,438	764,214
TOTAL ACTIVE		172,081,633	169,717,869
DATORII			
DATORII CURENTE			
Datorii comerciale si similare	16	891,481	822,212
Sume datorate institutiilor de credit	17	721,587	192,576
Datorii privind impozitul pe profit		-	100,283
Provizioane pe termen scurt	18	-	-
TOTAL DATORII CURENTE		1,613,068	1,115,070
DATORII PE TERMEN LUNG			
Garantii clienti	16	271,230	-
Imprumuturi	17	2,688,594	1,283,838
Impozit amanat	20	23,764,209	23,785,816
Provizioane	21	-	-
TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG		26,724,033	25,069,654
TOTAL DATORII		28,337,101	26,184,724
ACTIVE NETE		143,744,531	143,533,144

Notele explicative numerotate de la 1 la 27 sunt parte integranta din situatiile financiare

Aprobate de A.G.A, in data de 27.04.2016
si semnate in numele acestuia de:

Director General

Intocmite de:

Contabil sef

MECANICA FINA S.A.
SITUATIA POZITIEI FINANCIARE (continuare)
 la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

	NOTA	31-Dec-15	31-Dec-14
Capital social si rezerve			
Capital social	22	79,152,825	79,152,825
Rezerve din reevaluare	23	-	-
Rezerve legale	23	607,328	538,040
Alte rezerve	23	3,122,378	3,031,494
Rezultat reportat	24	60,651,321	60,046,777
Rezultat curent	25	210,679	764,009
TOTAL CAPITALURI		143,744,531	143,533,144
TOTAL CAPITALURI SI DATORII		172,081,633	169,717,869

Notele explicative numerotate de la 1 la 27 sunt parte integranta din situatiile financiare

Aprobate de A.G.A. in data de 27.04.2016
 si semnate in numele acestuia de:

Director General




Intocmite de:

Contabil sef



8 / 44

MECANICA FINA S.A.
SITUATIA FLUXURILOR DE NUMERAR

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015

(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

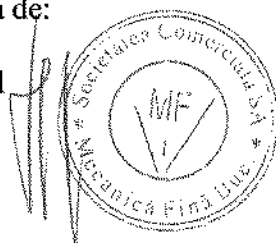
	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Profit/(Pierdere) inainte de impozitare	252,170	920,603
Ajustari pentru:		
Cheltuielile cu amortizarea	796,837	929,711
Ajustari de valoare privind creantele	(547)	114,335
Ajustari de valoare privind stocurile	72,776	61,798
Venituri din dobanzi	(93)	(147)
Cheltuieli cu dobanzile	90,591	71,628
Profit inainte de modificarea capitalului de lucru	1,211,734	2,097,928
Scaderea/(cresterea) creantelor	(325,854)	(59,143)
Scaderea/(cresterea) stocurilor	(306,640)	(61,798)
Cresterea/(Scaderea) datoriilor	4,086,144	(543,315)
Numerar din activitati de exploatare	4,665,385	1,433,673
Impozit pe profit platit	(41,491)	(81,987)
Numerar net din activitati de exploatare	4,623,894	1,351,686
II.Fluxuri de numerar din activitati de investitii		
Achizitii de participatii	-	(426,317)
Achizitii de imobilizari corporale	(2,455,668)	(732,952)
Incasari din vanzarea de imobilizari	-	-
Dobanda incasata	93	147
Numerar net din activitati de investitii	(2,455,575)	(1,159,122)
III.Fluxuri de numerar din activitati de finantare		
Incasari/rambursari din imprumuturi bancare	(1,933,767)	(193,546)
Dobanzi platite	(90,591)	(71,628)
Numerar net din activitati de finantare	(2,024,358)	(265,174)
Crestere / (scadere) neta de numerar	143,960	(72,610)
Numerar si echivalente numerar la inceputul perioadei	331,763	404,373
Numerar si echivalente numerar la sfarsitul perioadei	475,723	331,763

Notele explicative numerotate de la 1 la 27 sunt parte integranta din situatiile financiare

Aprobate de A.G.A. in data de 27.04.2016

si semnate in numele acestuia de:

Director General



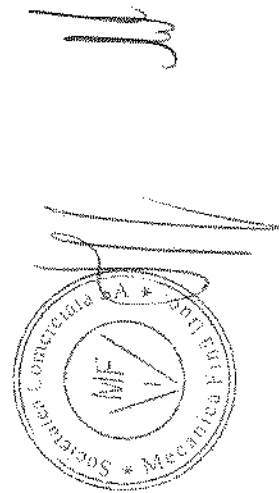
Intocmite de:

Contabil sef

9 / 44

MECANICA FINA S.A.
SITUATIA MODIFICARILOR IN CAPITALURILE PROPRII
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

	Capital subscris	Ajustari privind capitalul	Rezerve	Alte rezerve	Rezultat reportat si curent	Rezultat din rezerve din reevaluare	Rezultat din corectare erori	Rezerve din reevaluare	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS/IFRS	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS 29	TOTAL
31-Dec-13	79,152,825	-	473,652	3,031,494	(417,254)	-	-	-	130,416,354	(69,887,935)	142,769,135
Rezultatul global curent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alocari rezerva legala	-	-	-	-	764,009	-	-	-	-	-	764,009
Alocari alte rezerve	-	-	64,388	-	(64,388)	-	-	-	-	-	-
Transfer la rezerve din reevaluari realizate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rezultat Curent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rezultat din corectare erori	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diminuarea valorii activelor imobilizate cu diferente din reevaluare	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impozit amanat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Cresteri de capital	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31-Dec-14	79,152,825	-	538,040	3,031,494	282,367	-	-	-	130,416,354	(69,887,935)	143,533,144



Notele explicative numerotate de la 1 la 27 sunt parte integranta din situatiile financiare

MECANICA FINA S.A.
SITUATIA MODIFICARILOR IN CAPITALURILE PROPRII
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEL, daca nu este mentionat altfel)

	Capital subscris	Ajustari privind capitalul	Rezerve	Alte rezerve	Rezultat reportat si curent	Rezultat din rezerve din reevaluare	Rezultat din corectare erori	Rezerve din reevaluare	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS/IFRS	Rezultat din aplicare pt prima data a IAS 29	TOTAL
31-Dec-14	79,152,825	-	538,040	3,031,494	282,367	-	-	-	130,416,354	(69,887,935)	143,533,144
Rezultatul global curent	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Alocari rezerva legala	-	-	-	-	210,679	-	-	-	-	-	210,679
Rezerva din reevaluare	-	-	69,288	-	(69,288)	-	-	-	-	-	-
Alte rezerve	-	-	-	90,885	(90,885)	-	-	-	-	-	-
Dividende distribuite	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Rezultat din corectare erori	-	-	-	-	708	-	-	-	-	-	708
Transfer la rezerve din reevaluari realizate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Impozit amanat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Reclasificare rezultat reportat	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Diminuarea valorii activelor imobilizate	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
31-Dec-15	79,152,825	-	607,328	3,122,378	333,581	-	-	-	130,416,354	(69,887,935)	143,744,531

Notele explicative numerotate de la 1 la 27 sunt parte integranta din situatiile financiare

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

1. INFORMATII GENERALE

Prezentarea societatii

Societatea Mecanica Fina cu sediul in Bucuresti, sectorul 2, strada Popa Lazar, nr. 5 – 25, cod unic de inregistrare RO 655, ORC: J40/2353/1991 a fost infiintata in anul 1991 si este tranzactionata pe piata reglementata de capital la Bursa de Valori Bucuresti.

1.2. Scurt istoric

Societatea "MECANICA FINA SA" a luat fiinta, ca societate comerciala pe actiuni, in anul 1991 si provine din fosta Intreprindere de mecanica fina Bucuresti care, la randul ei, provine dintr-o societate comeciala cu capital privat, "Societatea de Exploatari Tehnice" (S.E.T) infiintata in 1923 si nationalizata in 1948, dupa nationalizare luand - pe rand - denumirile de: "Uzina 21 Decembrie", "Uzina de Mecanica Fina" si "Intreprinderea de Mecanica Fina".

Societatea de Exploatari Tehnice (S.E.T.) s-a constituit dintr-o initiativa privata a unui grup de ingineri fiind infiintata ca societate in nume colectiv avand ca obiect de activitate intreprinderi cu caracter tehnic, industrial si comercial, prima operatiune fiind preluarea in concesiune a unor ateliere mecanice in strada Popa Lazar din Bucuresti apartinand Federalei Cooperativelor Satesti. Ulterior, societatea si-a schimbat obiectul de activitate efectuand activitati de reparatii si constructii de avioane executand mai multe prototipuri de avioane, dintre care, in anul 1930, al patrulea prototip al avionului "SET 4" de conceptie proprie, inregistreza un mare succes. In anul 1946, societatea trece la fabricatia masiva de piese de schimb pentru material rulant contribuind la repunerea in functiune a parcului de vagoane C.F.R., distruse de razboi.

Societatea de Exploatari Tehnice (S.E.T.) a fost nationalizata in anul 1948 primind denumirea de «Uzina (metalurgica) 21 Decembrie» profilul de fabricatie fiind cel de constructii de masini agricole si constructii metalice.

Incepand cu 1953, uzina a fost complet restructurata tehnologic si organizatoric pentru productia de aparate de masura si de control, devenind prima in topul intreprinderilor din tara. Uzina primeste denumirea de Uzina Mecanica Fina Bucuresti in anul 1962 si denumirea de Intreprinderea de Mecanica Fina in anul 1973, in toata aceasta perioada pastrandu-si profilul de fabricatie.

Intreprinderea de Mecanica Fina a fost divizata, in anul 1991, in temeiul legii nr. 15 / 1990 privind reorganizarea unitatilor economice de stat ca regii autonome si societati comerciale, prin HG nr. 157 / 07.03.1991, in patru societati comerciale structurate pe profilul de fabricatie al sectiilor intreprinderii astfel: "Mecanica Fina" SA (aparate de masura si control), "Diasfin" SA (scule diamantate), "Carmesin" SA (produse din carburi metalice sinterizate) si "Fapiro" SA (pile si raspele), ulterior fiind infiintata o noua societate comerciala: "Sigma Fina SA (fostul Centru de Calcul al intreprinderii).

Initial, capitalul social al societatii Mecanica Fina SA a apartinut integral statului dupa care a fost detinut de Fondul Proprietatii de Stat (70) % si Fondul Proprietatii Private IV Muntenia (30%), pentru ca, (dupa preluarea pachetului detinut de FPP IV), 88,77% din capitalul social total restul apartinand actionarilor care au subscris in cadrul PPM.

Din anul 1997, societatea Mecanica Fina SA este cotate la Bursa de Valori Bucuresti – Sectiunea RASDAQ.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

MECANICA FINA SA, astfel cum a fost infiintata in 1991, s-a privatizat in anul 2000, capitalul sau social fiind, in prezent, integral privat. Actionarul majoritar al societatii, cu o participatie la capitalul social de 91,1131 % este Mol Invest SA cu sediul in Bucuresti, sectorul 2, strada Popa Lazar nr. 5 – 25, Imobil C16, etaj 1, Modul 4, (ORC J40/969/2001; CUI 13671261), societate romaneasca cu capital privat avand ca actionari doi cetateni italieni din care actionarul majoritar (99,98 %), domnul Mollo Sergio, este administrator unic al respectivei societati si, in acelasi timp, administrator – Presedinte al Consiliului de Administratie si Director General al societatii Mecanica Fina SA.

In anul 2006, societatea intra in sectorul agricol prin constituirea societatii ITAGRA SA cu sediul in Boranesti – Ialomita (ORC J21/316/2006; CUI 18792370) in care “Mecanica Fina” SA detine 99,9918 % dintr-un capital social de 4.900.000 lei (aport in natura constand in constructii si terenuri agricole si aport in numerar). Societatea mai detine participatii (99,85% dintr-un capital social total de 200.000 lei – aport in numerar) la capitalul social al societatii MOLLO RE SA cu sediul in Bucuresti (ORC J40/15010/2006; CUI 19034870).

Mecanica Fina SA a fost producator de aparate de masura si control pana in anul 2009 cand a intrerupt activitatea de productie din motive tinand de nivelul de uzura morala a tehnologiilor de fabricatie cu efect direct in rentabilitatea economica a firmei, dar si din ratiuni in legatura cu protectia mediului, in conditiile in care atelierele de productie erau amplasate central in Bucuresti – zona Obor.

Valoarea capitalului social al societatii Mecanica Fina SA este de peste 2 milioane EURO, respectiv 9.264.890 lei impartit in 3.705.956 actiuni cu valoare nominala de 2,50 lei a caror evidenta este tinuta, pe baza de contract, de Depozitarul Central SA, societatea fiind listata pe piata RASDAQ – simbol MECE. In prezent se deruleaza operatiunile legale prevazute de legea nr. 151/2014 pentru admiterea actiunilor societatii pe BVB.

MECANICA FINA SA numara in prezent un numar de 14 de salariati si include in obiectul sau de activitate diverse activitati ponderea cea mai mare detinand-o, in prezent, inchirierea bunurilor imobile proprii.

2. POLITICI CONTABILE

2.1 Declaratia de conformitate

Prezentele situatii financiare au fost întocmite în conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara, Interpretarile si Standardele Internationale de Contabilitate (colectiv numite “IFRS”-uri) emise de catre Consiliul pentru Standardele Internationale de Contabilitate (“IASB”) asa cum sunt adoptate de Uniunea Europeana (“IFRS-uri adoptate”). Situatiile financiare separate au fost întocmite in conformitate cu Standardele Internationale de Raportare Financiara adoptate de Uniunea Europeana („IFRS”). Societatea a întocmit prezentele situatii financiare separate pentru a indeplini cerintele Ordinul nr. 881/2012 privind aplicarea de catre societatile comerciale ale caror valori mobiliare sunt admise la tranzactionare pe o piata reglementata a Standardelor Internationale de Raportare Financiara.

Acest set de situatii financiare reprezinta primele situatii financiare IFRS ale Societatii emise pentru a fi publicate si IFRS 1 „Aplicarea pentru prima data a IFRS” a fost aplicat. Detalierea tranzitiei la IFRS cu efectele asupra pozitiei financiare si a performantei financiare ale Societatii este prezentata in Nota 28.

Situatiile financiare separate au fost aprobate de catre Consiliul de Administratie in sedinta din data de 23.03.2016.

Evidentele contabile ale Societatii sunt mentinute in LEI, in conformitate cu Reglementarile contabile romanesti („RCR”). Aceste conturi au fost retratate pentru a reflecta diferentele

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015

(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

existente intre conturile conform Reglementarile contabile romanesti si cele conform IFRS. In mod corespunzator, conturile conform RCR au fost ajustate, in cazul in care a fost necesar, pentru a armoniza aceste situatii financiare separate, in toate aspectele semnificative, cu IFRS adoptate de Uniunea Europeana.

Modificarile cele mai importante aduse situatiilor financiare intocmite in conformitate cu RCR pentru a le alinia cerintelor IFRS adoptate de Uniunea Europeana sunt:

- Ajustari ale capitalului social, in conformitate cu IAS 29 „Raportarea financiara in economii hiperinflationiste”, economia romaneasca fiind hiperinflationista pana la 31 decembrie 2003.
- Recunoasterea in baza prevederilor IAS 40 – Investitii imobiliare a terenurilor si cladirilor prin aplicarea metodei de evaluare la cost.
- Conform Standardului International de Raportare Financiara 1 “Adoptarea pentru prima data a standardelor internationale de raportare financiara”, SC Mecanica Fina SA a ales sa evalueze elementele de imobilizari corporale, la data trecerii la IFRS-uri, la valoarea lor justa si sa foloseasca aceasta valoare justa drept cost presupus la acea data.
- Ajustari de conturi pentru recunoasterea creantelor si datoriilor privind impozitul pe profit amanat, in conformitate cu IAS 12 „Impozitul pe profit”.
- Gruparea elementelor in categorii conform cerintele de prezentare in conformitate cu IFRS; Principalele politici contabile aplicate la întocmirea situatiilor financiare sunt stabilite mai jos. Politicile au fost aplicate consecvent tuturor anilor prezentati, exceptând cazul în care se mentioneaza altfel.

Întocmirea situatiilor financiare în conformitate cu IFRS adoptate necesita utilizarea unor anumite estimari contabile cruciale. Este de asemenea necesar, conducerea Societatii sa ia hotarâri legate de aplicarea politicilor contabile. Domeniile în care s-au luat si hotarâri si efectuat estimari semnificative în întocmirea situatiilor financiare si efectul acestora sunt aratate in cele ce urmeaza.

2.2 Bazele evaluarii

Situatiile financiare separate sunt intocmite pe baza conventiei costului istoric / amortizat cu exceptia imobilizarilor corporale prezentate la cost reevaluat prin utilizarea valorii juste drept cost presupus si a elementelor prezentate la valoarea justa, respectiv activele si datoriile financiare la valoarea justa prin contul de profit si pierdere si activele financiare disponibile pentru vanzare, cu exceptia acelor pentru care valoarea justa nu poate fi stabilita in mod credibil.

2.3 Moneda functionala si de prezentare

Conducerea Societatii considera ca moneda functionala, asa cum este definita aceasta de IAS 21 „Efectele variatiei cursului de schimb valutar”, este leul romanesc (LEI). Situatiile financiare separate sunt prezentate in LEI.

Tranzactiile realizate de Societate într-o moneda alta decât moneda functionala sunt înregistrate la ratele în vigoare la data la care au loc tranzactiile. Activele si datoriile monetare în valuta sunt convertite la ratele în vigoare la data raportarii.

2.4 Evaluari si estimari contabile semnificative

Ca rezultat al incertitudinilor inerente activitatilor comerciale, multe elemente din situatiile financiare nu pot fi evaluate cu precizie, ci pot fi doar estimate. Estimarea implica rationamente bazate pe cele mai recente informatii fiabile disponibile.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Utilizarea estimarilor rezonabile este o parte esentiala a întocmirii situatiilor financiare si nu le submineaza fiabilitatea.

O estimare poate necesita o revizuire daca au loc schimbari privind circumstantele pe care s-a bazat aceasta estimare sau ca urmare a unor noi informatii sau experiente ulterioare. Prin natura ei, revizuirea unei estimari nu are legatura cu perioade anterioare si nu reprezinta corectarea unei erori in perioada curenta. Daca exista, efectul asupra perioadelor viitoare este recunoscut ca venit sau cheltuiala în acele perioade viitoare.

Societatea efectueaza anumite estimari si ipoteze cu privire la viitor. Estimările si judecatile sunt evaluate în mod continuu în baza experientei istorice si altor factori, inclusiv prognozarea de evenimente viitoare care sunt considerate a fi rezonabile în circumstantele existente. Pe viitor, experienta concreta poate diferi de prezentele estimari si ipoteze. In continuare sunt prezentate exemple de evaluare, estimare, prezumtii aplicate in cadrul societatii:

(a) Evaluarea investitiilor terenurilor si cladirilor detinute în proprietate

Actiunile de natura terenurilor si cladirilor detinute in proprietate au fost evaluate la data trecerii la aplicarea IFRS la aplicarea IFRS, utilizand valoarea justa drept cost presupus, urmand ca acestea sa fie evaluate si prezentate utilizand prevederile Standardului International de Raportare "IAS 40 – Investitii imobiliare", metoda aleasa fiind *metoda evaluarii la cost*.

(b) Ajustari pentru deprecierea creantelor

Evaluarea pentru depreciere a creantelor este efectuata la nivel individual si se bazeaza pe cea mai buna estimare a conducerii privind valoarea prezenta a fluxurilor de numerar care se asteapta a fi primite. Pentru estimarea acestor fluxuri, conducerea face anumite estimari cu privire la situatia financiara a partenerilor. Fiecare activ depreciat este analizat individual. Precizia ajustarilor depinde de estimarea fluxurilor de numerar viitoare.

(c) Proceduri judiciare

Societatea revizuieste cazurile legale nesolutionate urmarind evolutiile în cadrul procedurilor judiciare si situatia existenta la fiecare data a raportarii, pentru a evalua provizioanele si prezentarile din situatiile sale financiare. Printre factorii luati în considerare la luarea deciziilor legate de provizioane sunt natura litigiului sau pretentiilor si nivelul potential al daunelor în jurisdicia în care se judeca litigiul, progresul cazului (inclusiv progresul dupa data situatiilor financiare dar înainte ca respectivele situatii sa fie emise), opiniile sau parerile consilierilor juridici, experienta în cazuri similare si orice decizie a conducerii Societatii legata de modul în care va raspunde litigiului, reclamatiei sau evaluarii.

(d) Estimari contabile de cheltuieli

Exista situatii obiective in care pana la data inchiderii unor perioade fiscale sau pana la data inchiderii unui exercitiu financiar nu se cunosc valorile exacte ale unor cheltuieli angajate de catre companie. Pentru aceasta categorie de cheltuieli se vor face preliminari de cheltuieli, care vor fi corectate in perioadele urmatoare cand se va produce si iesirea de fluxuri de numerar. Estimările de cheltuieli, pe fiecare categorie de cheltuiala, vor fi efectuate de catre persoane cu experienta in tipul de activitate care a generat acea cheltuiala.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

(e) Impozitare

Sistemul de impozitare din Romania este intr-o faza de consolidare si armonizare cu legislatia europeana. Totusi, inca exista interpretari diferite ale legislatiei fiscale. In anumite situatii, autoritatile fiscale pot trata in mod diferit anumite aspecte, procedand la calcularea unor impozite si taxe suplimentare si penalitatilor de intarziere aferente. In Romania, exercitiul fiscal ramane deschis pentru verificare fiscala timp de 5/7 ani. Conducerea Societatii considera ca obligatiile fiscale incluse in situatiile financiare sunt adecvate.

2.5 Prezentarea situatiilor financiare separate

Societatea a adoptat o prezentare bazata pe lichiditate in cadrul situatiei pozitiei financiare si o prezentare a veniturilor si cheltuielilor in functie de natura lor in cadrul situatiei rezultatului global, considerand ca aceste metode de prezentare ofera informatii care sunt credibile si mai relevante decat cele care ar fi fost prezentate in baza altor metode permise IAS 1 "Prezentarea situatiilor financiare".

2.6 Imobilizari necorporale achizitionate

Evidenta imobilizarilor necorporale se realizeaza conform IAS 38 "Imobilizari necorporale" si IAS 36 "Deprecierea activelor". Imobilizarile necorporale dobândite extern sunt recunoscute initial la cost si ulterior amortizate în linier pe parcursul duratei economice utile a acestora.

Cheltuielile aferente achizitionarii de brevete, drepturi de autor, licente, marci de comert sau fabrica si alte imobilizari necorporale recunoscute din punct de vedere contabil, cu exceptia cheltuielilor de constituire, a fondului comercial, a imobilizarilor necorporale cu durata de viata utila nedeterminata, încadrate astfel potrivit reglementarilor contabile, se recupereaza prin intermediul deducerilor de amortizare liniara pe perioada contractului sau pe durata de utilizare, dupa caz. Cheltuielile aferente achizitionarii sau producerii programelor informatice se recupereaza prin intermediul deducerilor de amortizare liniara pe o perioada de 3 ani.

Imobilizari necorporale generate la nivel intern (costuri de dezvoltare)

Cheltuielile de cercetare (sau din faza de cercetare a unui proiect intern) sunt recunoscute drept cheltuieli ale exercitiului la care se refera.

Cheltuielile de dezvoltare aferente proiectelor pentru produse noi se recunosc drept imobilizari necorporale.

Imobilizari corporale

Imobilizarile corporale sunt elemente corporale care:

- A) sunt detinute în vederea utilizarii pentru producerea sau prestarea de bunuri sau servicii, pentru a fi închiriate tertilor sau pentru a fi folosite în scopuri administrative; si
- B) se preconizeaza a fi utilizate pe parcursul mai multor exercitii financiare

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate în LEI, dacă nu este menționat altfel)

Recunoaștere:

Costul unui element de imobilizări corporale trebuie recunoscut ca activ dacă și numai dacă:

- α) este probabilă generarea pentru entitate de beneficii economice viitoare aferente activului; și
- β) costul activului poate fi evaluat în mod fiabil.

Evaluarea după recunoaștere

După recunoașterea ca activ, un element de imobilizări corporale este contabilizat la costul său minus orice amortizare acumulată și orice pierderi acumulate din depreciere.

După recunoașterea ca activ, un element de imobilizări corporale a cărui valoare justă poate fi evaluată în mod fiabil este contabilizat la o valoare reevaluată, aceasta fiind valoarea sa justă la data reevaluării.

Reevaluarile sunt efectuate cu suficientă regularitate pentru a se asigura că valoarea contabilă nu se deosebește semnificativ de ceea ce s-ar fi determinat prin utilizarea valorii juste la finalul perioadei de raportare.

Valoarea justă a terenurilor și clădirilor este determinată în general pe baza probelor de pe piață, printr-o evaluare efectuată în mod normal de evaluatori profesioniști calificați. Valoarea justă a elementelor de imobilizări corporale este în general valoarea lor pe piață determinată prin evaluare.

Atunci când un element al imobilizărilor corporale din categoria I este reevaluat, orice amortizare cumulată la data reevaluării este eliminată din valoarea contabilă brută a activului, iar valoarea netă este recalculată la valoarea reevaluată a activului.

Dacă un element de imobilizări corporale este reevaluat, atunci întreaga clasă de imobilizări corporale din care face parte acel element este reevaluată.

Dacă valoarea contabilă a unei imobilizări necorporale este majorată ca rezultat al reevaluării, atunci creșterea este recunoscută în alte elemente ale rezultatului global și acumulată în capitalurile proprii cu titlu de surplus din reevaluare. Cu toate acestea, majorarea trebuie recunoscută în profit sau pierdere în măsura în care aceasta compensează o scădere din reevaluarea aceluiași activ recunoscut anterior în profit sau pierdere.

Dacă valoarea contabilă a unui activ este diminuată ca urmare a unei reevaluări, această diminuare trebuie recunoscută în profit sau pierdere. Cu toate acestea, reducerea trebuie recunoscută în alte elemente ale rezultatului global în măsura în care surplusul din reevaluare prezintă un sold creditor pentru acel activ. Reducerea recunoscută în alte elemente ale rezultatului global micșorează suma acumulată în capitalurile proprii cu titlu de surplus din reevaluare.

Surplusul din reevaluare inclus în capitalurile proprii aferent unui element de imobilizări corporale este transferat direct în rezultatul reportat atunci când activul este derecunoscut. Transferurile din surplusul din reevaluare în rezultatul reportat nu se efectuează prin profit sau pierdere.

Dacă există, efectele impozitelor asupra profitului rezultate din reevaluarea imobilizărilor corporale sunt recunoscute și prezentate în conformitate cu IAS 12 Impozitul pe profit.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate în LEI, dacă nu este menționat altfel)

Amortizare

Valoarea amortizabilă a unui activ este alocată în mod sistematic pe durata sa de viață utilă. Amortizarea unui activ începe când acesta este disponibil pentru utilizare, adică atunci când se află în amplasamentul și starea necesare pentru a putea funcționa în maniera dorită de conducere.

Metoda de amortizare utilizată reflectă ritmul preconizat de consumare a beneficiilor economice viitoare ale activului de către entitate.

Terenurile nu se amortizează.

Pentru mijloacele fixe amortizabile societatea utilizează, din punct de vedere contabil, metoda de amortizare liniară. Duratele de amortizare sunt determinate de către o comisie internă de specialitate conform procedurilor interne companiei. Mai jos este o scurtă prezentare a duratelor de viață a mijloacelor fixe pe categorii mai importante de bunuri:

Categorie	Durata de viață
Clădiri și construcții	15-50 ani
Echipamente și instalații	1-20 ani
Mijloace de transport	4- 6 ani
Tehnică de calcul	1-8 ani
Mobilier și echipament de birou	3- 10 ani

Deprecierea

Pentru a determina dacă un element de imobilizări corporale este depreciat, o entitate aplică IAS 36 Deprecierea activelor. La sfârșitul fiecărei perioade de raportare, entitatea estimează dacă există indicii ale deprecierei activelor. În cazul în care sunt identificate astfel de indicii, entitatea estimează valoarea recuperabilă a activului.

Dacă și numai dacă valoarea recuperabilă a unui activ este mai mică decât valoarea sa contabilă, valoarea contabilă a activului va fi redusă pentru a fi egală cu valoarea recuperabilă. O astfel de reducere reprezintă o pierdere din depreciere. O pierdere din depreciere este recunoscută imediat în profitul sau în pierderea perioadei, cu excepția situațiilor în care activul este raportat la valoarea reevaluată, în conformitate cu prevederile unui alt Standard (de exemplu, în conformitate cu modelul de reevaluare din IAS 16 Imobilizări corporale). Orice pierdere din depreciere în cazul unui activ reevaluat este considerată ca fiind o descreștere generată de reevaluare.

2.7. Investiții imobiliare

Investițiile imobiliare sunt definite ca fiind acele proprietăți imobiliare (teren sau clădire – sau parte a unei clădiri – sau ambele) deținute (de proprietar sau de locatar în baza unui contract de leasing financiar) mai degrabă în scopul închirierii sau pentru creșterea valorii capitalului sau ambele, decât pentru:

- (a) a fi utilizate în producția de bunuri, prestarea de servicii sau în scopuri administrative; sau
- (b) a fi vândute pe parcursul desfășurării normale a activității.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate în LEI, dacă nu este menționat altfel)

Recunoaștere

Investițiile imobiliare trebuie recunoscute ca activ când, și numai atunci când:

- (a) este probabil ca beneficii economice viitoare aferente investiției imobiliare să fie generate către întreprindere; și
- (b) costul investiției imobiliare poate fi evaluat în mod credibil .

Pentru a determina dacă un element îndeplinește primul criteriu de recunoaștere, o întreprindere trebuie să stabilească gradul de certitudine aferent fluxului de beneficii economice viitoare, pe baza dovezilor disponibile de la momentul recunoașterii inițiale. Cel de-al doilea criteriu de recunoaștere este, de regulă, îndeplinit cu ușurință, deoarece tranzacția de schimb care evidențiază cumpărarea activului identifică și costul acestuia.

Evaluare inițială

O investiție imobiliară trebuie evaluată, inițial, la cost. Costurile de tranzacționare trebuie incluse în evaluarea inițială.

Costul unei investiții imobiliare achiziționate este format din prețul de cumpărare al acesteia plus orice cheltuieli direct atribuibile. Cheltuielile direct atribuibile includ, de exemplu, onorariile profesionale pentru prestarea serviciilor juridice, taxele de transfer al proprietății și alte costuri de tranzacționare.

Costul unei investiții imobiliare construite în regie proprie este costul de la data la care construcția sau îmbunătățirea este finalizată. Până la acea dată, o întreprindere aplică IAS 16, Imobilizări corporale. La acea dată, proprietatea imobiliară devine investiție imobiliară și se aplică acest Standard.

Costul unei investiții imobiliare nu este majorat de costurile de înființare (cu excepția situației în care acestea sunt necesare pentru a aduce proprietatea imobiliară în starea ei de funcționare), de pierderile din exploatare inițiale apărute înainte ca investiția imobiliară să atingă nivelul planificat de ocupare, sau de valorile neobișnuite ale risipei de materiale, forță de muncă sau alte resurse apărute în procesul de construcție sau îmbunătățire a proprietății imobiliare.

Dacă plata unei investiții imobiliare este amânată, atunci costul acesteia este echivalentul prețului în numerar. Diferența dintre această valoare și plățile totale este recunoscută de-a lungul perioadei creditului ca fiind cheltuială cu dobânda.

Cheltuiala ulterioară

Cheltuiala ulterioară aferentă unei investiții imobiliare care a fost deja recunoscută trebuie adăugată la valoarea contabilă a investiției imobiliare alunei când există probabilitatea că vor fi generate către întreprindere beneficii economice viitoare, în plus față de standardul de performanță inițial. Toate celelalte cheltuieli ulterioare trebuie recunoscute în perioada în care ele apar.

Evaluarea ulterioară recunoașterii inițiale

În ceea ce privește adoptarea politicilor contabile, o întreprindere trebuie să aleagă fie modelul bazat pe valoarea justă, fie modelul bazat pe cost, și trebuie să aplice această politică tuturor investițiilor sale imobiliare.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate în LEI, dacă nu este menționat altfel)

Model bazat pe valoarea justă

După recunoașterea inițială, o întreprindere care alege modelul bazat pe valoarea justă trebuie să evalueze toate investițiile sale imobiliare la valoarea lor justă. Un câștig sau o pierdere apărută în urma unei modificări a valorii juste a investiției imobiliare trebuie inclus(ă) în profitul net sau în pierderea netă a perioadei în care apare.

Modelul bazat pe cost

După evaluarea inițială, o întreprindere care optează pentru modelul bazat pe cost trebuie să evalueze toate investițiile sale imobiliare utilizând tratamentul contabil de bază din IAS 16, Imobilizări corporale, adică la cost mai puțin orice amortizare cumulată și orice pierderi cumulate din depreciere.

2.8 Active financiare- IAS 39 Instrumente financiare: recunoastere si evaluare

Evaluarea initiala a activelor financiare si a datoriilor financiare

Atunci când un activ financiar sau o datorie financiară este recunoscut(a) inițial, o entitate îl (o) evaluează la valoarea sa justă plus, în cazul unui activ financiar sau al unei datorii financiare care nu este la valoarea justă prin profit sau pierdere, costurile tranzacției care pot fi **atribuite** direct achiziției sau emiterii activului financiar sau datoriei financiare.

Evaluarea ulterioara a activelor financiare

Din punct de vedere al evaluării unui activ financiar după recunoașterea inițială, Societatea clasifică activele sale financiare în următoarele categorii:

I. Un activ financiar sau o datorie financiară evaluat(a) la valoarea justă prin profit sau pierdere este un activ financiar sau o datorie financiară care întrunește oricare dintre următoarele condiții:

(a) este clasificat(a) drept detinut(a) în vederea tranzacționării. Un activ financiar sau o datorie financiară este clasificat(a) drept detinut(a) în vederea tranzacționării dacă este:

(i) dobândit sau suportat în principal în scopul vânzării sau reînchizitării la termenul cel mai apropiat;

(ii) la recunoașterea inițială face parte dintr-un portofoliu de instrumente financiare identificate gestionate împreună și pentru care există dovezi ale unui tipar real recent de urmărire a profitului pe termen scurt; sau

(iii) un instrument derivat (cu excepția unui instrument derivat care este un contract de garanție financiară sau un instrument desemnat și eficace de acoperire împotriva riscurilor).

Împrumuturile și creanțele sunt active financiare nederivate cu plăți fixe sau determinabile și care nu sunt cotate pe o piață activă, altele decât:

a) cele pe care entitatea intenționează să le vândă imediat sau în scurt timp, care trebuie clasificate drept detinute în vederea tranzacționării, și cele pe care entitatea, la recunoașterea inițială, le desemnează la valoarea justă prin profit sau pierdere;

b) cele pe care entitatea, la recunoașterea inițială, le desemnează drept disponibile în vederea vânzării; fie

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

- c) cele pentru care detinatorul s-ar putea sa nu recupereze în mod substantial toata investitia initiala, din alta cauza decât deteriorarea creditului, care trebuie clasificate drept disponibile în vederea vânzării.

In aceasta categorie sunt incluse creantele comerciale si de alta natura.

Actiunile financiare disponibile în vederea vânzării sunt acele active financiare nederivate care sunt desemnate drept disponibile în vederea vânzării sau care nu sunt clasificate drept împrumuturi si creante, investitii pastrate pâna la scadenta sau active financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere.

In aceasta categorie sunt incluse investitiile in actiuni cotate.

Societatea nu detine Investitii pastrate pâna la scadenta si nu detine sau nu a clasificat active financiare sau datorii financiare la valoarea justa prin profit sau pierdere.

Câştiguri si pierderi

Un câştig sau o pierdere dintr-un activ financiar disponibil în vederea vânzării este recunoscut la Alte elemente ale rezultatului global, cu exceptia pierderilor din depreciere. Dividendele pentru un instrument de capitaluri proprii disponibil pentru vânzare sunt recunoscute în profit sau pierdere atunci când dreptul entitatii de a primi plata este stabilit.

Atunci când o scadere a valorii juste a unui activ financiar disponibil în vederea vânzării a fost recunoscuta la alte elemente ale rezultatului global si exista dovezi obiective ca activul este depreciat, pierderea cumulata care a fost recunoscuta la alte elemente ale rezultatului global trebuie reclasificata din capitalurile proprii în profit sau pierdere ca ajustare din reclasificare, chiar daca activul financiar nu a fost derecunoscut.

Valoarea pierderii cumulate care este înlaturata din capitalurile proprii si recunoscuta în profit sau pierdere trebuie sa fie diferenta dintre costul de achizitie (net de orice plata a principalului si de amortizare) si valoarea justa actuala, minus orice pierdere din depreciere pentru acel activ financiar recunoscuta anterior în profit sau pierdere.

Daca, într-o perioada ulterioara, valoarea justa a unui instrument de datorie clasificat drept disponibil în vederea vânzării creste si acea crestere poate fi legata în mod obiectiv de un eveniment care apare dupa ce pierderea din depreciere a fost recunoscuta în profit sau pierdere, pierderea din depreciere este reluata, iar suma reluării recunoscuta în profit sau pierdere.

Numerarul si echivalentele de numerar

Numerarul si echivalentele de numerar includ casa, depozitele la vedere la banci, alte investitii foarte lichide pe termen scurt cu date originale de scadenta de trei luni sau mai putin de trei luni, si – în scopul situatiei fluxurilor de numerar - descoperiri de cont.

2.9. Stocuri

Conform prevederilor IAS 2, stocurile sunt active:

- a) detinute pentru vânzare pe parcursul desfasurării normale a activitatii;
- b) în curs de productie pentru o astfel de vânzare; fie

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

c) sub forma de materii prime, materiale si alte consumabile ce urmeaza a fi folosite în procesul de productie sau pentru prestarea de servicii.

Evaluarea stocurilor:

Stocurile sunt evaluate la valoarea cea mai mica dintre cost si valoarea realizabila neta.

Costul stocurilor

Costul stocurilor cuprinde toate costurile de achizitie, costurile de conversie, precum si alte costuri suportate pentru a aduce stocurile în starea si în locul în care se gasesc în prezent.

Stocurile de materii prime si materiale sunt evidentiata la valoarea de achizitie. Stocurile de produse in curs de executie sunt evidentiata la valoarea materiilor prime si materialelor inglobate in acestea.

Stocul de produse finite este inregistrat la cost de productie la momentul incheierii fabricatiei.

Ajustari pentru deprecierea stocurilor

Evaluarea pentru depreciere a stocurilor este efectuata la nivel individual si se bazeaza pe cea mai buna estimare a conducerii privind valoarea prezenta a fluxurilor de numerar care se asteapta a fi primite. Pentru estimarea acestor fluxuri, conducerea face anumite estimari cu privire la valoarea de utilitate a stocului, tinand cont de data de expirare, posibilitatea de utilizare in activitatea curenta a societatii si de alti factori specifici fiecarei categorii de stoc. Fiecare activ depreciat este analizat individual. Precizia ajustarilor depinde de estimarea fluxurilor de numerar viitoare.

2.10 Creante

Creantele apar în principal prin furnizarea de bunuri si servicii catre clienti (de ex. creante comerciale), dar încorporeaza si alte tipuri de activ monetar contractual. Acestea sunt recunoscute initial la valoarea justa plus costurile de tranzactionare care sunt atribuite în mod direct achizitiei sau emisiei acestora, si sunt ulterior înregistrate la cost amortizat utilizând metoda ratei dobânzii efective, minus ajustari pentru depreciere.

Creantele sunt prezentate in bilant la valoarea istorica mai putin ajustarile constituite pentru depreciere in cazurile in care s-a constatat ca valoarea realizabila este mai mica decat valoarea istorica.

Ajustarile pentru depreciere sunt recunoscute atunci când exista dovezi obiective (cum ar fi dificultati financiare semnificative din partea partenerilor sau neindeplinirea obligatiilor de plata sau întârziere semnificativa a platii) ca Societatea nu va putea încasa toate sumele datorate conform cu termenii creantelor, suma respectivei ajustari fiind diferenta dintre valoarea contabila neta si valoarea actuala a fluxurilor de numerar viitoare preconizate asociata cu creanta depreciata.

Evaluarea pentru depreciere a creantelor este efectuata la nivel individual si se bazeaza pe cea mai buna estimare a conducerii privind valoarea prezenta a fluxurilor de numerar care se asteapta a fi primite. Pentru estimarea acestor fluxuri, conducerea face anumite estimari cu privire la situatia financiara a partenerilor. Fiecare activ depreciat este analizat individual.

De asemenea, Societatea inregistreaza depreciere a createlor pentru toate facturile in sold la data de raportare, pentru care data scadenta a fost depasita cu mai mult de 360 zile

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate în LEI, dacă nu este menționat altfel)

2.11 Datorii financiare

Datoriile financiare includ în principal datoriile comerciale și alte datorii financiare pe termen scurt, care sunt recunoscute inițial la valoarea justă și ulterior înregistrate la cost amortizat utilizând metoda dobânzii efective.

2.12 Recunoasterea veniturilor și cheltuielilor

2.12.1. Recunoasterea veniturilor

Veniturile reprezintă, conform IAS 18 "Venituri", intrarea brută de beneficii economice pe parcursul perioadei, generate în cadrul desfășurării activităților normale ale unei entități, atunci când aceste intrări au drept rezultat creșteri ale capitalurilor proprii, altele decât creșterile legate de contribuțiile participanților la capitalurile proprii.

Veniturile constituie creșteri ale beneficiilor economice înregistrate pe parcursul perioadei contabile, sub formă de intrări sau creșteri ale activelor ori reduceri ale datoriilor, care se concretizează în creșteri ale capitalurilor proprii, altele decât cele rezultate din contribuții ale acționarilor.

Valoarea justă este valoarea la care poate fi tranzacționat un activ sau decontată o datorie, între părți interesate și în cunoștința de cauză, în cadrul unei tranzacții desfășurate în condiții obiective.

Evaluarea veniturilor

Veniturile sunt evaluate la valoarea justă a contraprestației primită sau de primit, după reducerea rabaturilor sau remizelor.

Veniturile din vânzarea bunurilor sunt recunoscute în momentul în care au fost îndeplinite toate condițiile următoare:

- (a) entitatea a transferat cumpărătorului riscurile și beneficiile semnificative aferente dreptului de proprietate asupra bunurilor;
- (b) entitatea nu mai gestionează bunurile vândute la nivelul la care ar fi făcut-o în mod normal în cazul deținerii în proprietate a acestora și nici nu mai deține controlul efectiv asupra lor;
- (c) valoarea veniturilor poate fi evaluată în mod fiabil;
- (d) este probabil ca beneficiile economice asociate tranzacției să fie generate pentru entitate; și
- (e) costurile suportate sau care urmează să fie suportate în legătură cu tranzacția respectivă pot fi evaluate în mod fiabil.

Venitul din vânzarea bunurilor este recunoscut atunci când Societatea a transferat riscurile semnificative și beneficiile aferente dreptului de proprietate cumpărătorului și este probabil ca Societatea să primească cele convenite anterior în urma plății. Transferul riscurilor și beneficiilor aferente dreptului de proprietate se consideră realizat o dată cu transferul titlului legal de proprietate sau cu trecerea bunurilor în posesia cumpărătorului. Dacă entitatea păstrează riscuri semnificative aferente proprietății, tranzacția nu reprezintă vânzare și veniturile nu sunt recunoscute.

Societatea consideră ca termenele de încasare nu generează o componentă financiară a veniturilor facturate.

Cazuri speciale: În situația în care se constată că veniturile asociate unei perioade a anului curent sunt grevate de erori fundamentale, se va proceda la corectarea acestora, în perioada în care eroarea este descoperită. Dacă eroarea este descoperită în anii următori, corectia

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate în LEI, dacă nu este menționat altfel)

acesteia nu va mai afecta conturile de venituri, ci contul de rezultat raportat din corecții de erori fundamentale, dacă valoarea erorii va fi considerată semnificativă.

2.12.2 Recunoșterea cheltuielilor

Cheltuielile constituie diminuări ale beneficiilor economice înregistrate pe parcursul perioadei contabile sub forma de ieșiri sau scăderi ale valorii activelor ori creșteri ale datoriilor, care se concretizează în reduceri ale capitalurilor proprii, altele decât cele rezultate din distribuirea acestora către acționari.

2.13 Deprecierea activelor nefinanciare (excluzând stocurile, investițiile imobiliare și activele privind impozitul amânat) – IAS 36 "Deprecierea activelor"

Active deținute de companie, așa cum este precizat în IAS 36 "Deprecierea activelor", fac obiectul testelor de depreciere ori de câte ori evenimente sau modificări ale circumstanțelor indică faptul că este posibil ca valoarea lor contabilă să nu poată fi recuperată integral. Atunci când valoarea contabilă a unui activ depășește suma recuperabilă (adică suma cea mai mare dintre valoarea de utilizare și valoarea justă minus costurile de vânzare), activul este ajustat corespunzător.

Atunci când nu este posibil să se estimeze suma recuperabilă a unui activ individual, testul de depreciere este realizat pe cel mai mic grup de active cărui îi aparține pentru care există separat fluxuri de numerar identificabile; unitățile sale generatoare de numerar ("UGN-uri").

Cheltuielile cu deprecierea sunt incluse în contul de profit sau pierdere, cu excepția cazului în care reduce câștiguri recunoscute anterior în alte elemente ale rezultatului global.

2.14 Provizioane – IAS 37 "Provizioane, datorii contingente și active contingente"

Provizionul este evaluat la cea mai bună estimare a cheltuielilor necesare pentru decontarea obligației la data raportării, actualizat la o rată pre-impozitare ce reflectă evaluările curente de piață ale valorii banilor în timp și riscurile specifice datoriei.

Conform IAS 37 "Provizioane, datorii contingente și active contingente", un provizion trebuie recunoscut în cazul în care:

- a) Societatea are o obligație actuală (legală sau implicită) generată de un eveniment trecut;
- b) este probabil ca pentru decontarea obligației să fie necesară o ieșire de resurse încorporând beneficii economice; și
- c) poate fi realizată o estimare credibilă a valorii obligației.

Dacă nu sunt îndeplinite aceste condiții, nu trebuie recunoscut un provizion.

Provizioanele se înregistrează în contabilitate cu ajutorul conturilor din grupa 15 "Provizioane" și se constituie pe seama cheltuielilor, cu excepția celor aferente dezafectării imobilizărilor corporale și altor acțiuni similare legate de acestea, pentru care se vor avea în vedere prevederile IFRIC 1.

Recunoașterea, evaluarea și actualizarea provizioanelor se efectuează cu respectarea prevederilor IAS 37 "Provizioane, datorii contingente și active contingente".

Provizioanele sunt grupate în contabilitate pe categorii și se constituie pentru:

- a) litigii;
- b) garanții acordate clienților;
- c) dezafectarea imobilizărilor corporale și alte acțiuni similare legate de acestea;
- d) restructurare;

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate în LEI, dacă nu este menționat altfel)

e) beneficiile angajaților;

f) alte provizioane.

Provizioanele constituite anterior se analizează periodic și se regularizează.

2.15 Impozit amânat-IAS 12

În calculul impozitului amânat, societatea va ține cont de prevederile IAS 12.

Activele și datoriile privind impozitul amânat sunt recunoscute atunci când valoarea contabilă a unui activ sau datorie din situația poziției financiare diferă de baza fiscală.

Recunoașterea activelor privind impozitul amânat este limitată la acele momente în care este posibil ca profitul impozabil al perioadei următoare să fie disponibil.

Suma activului sau pasivului este determinată utilizând rate de impozitare care au fost adoptate sau adoptate în mare măsură până la data raportării și se preconizează a se aplica atunci când datoriile / (activele) privind impozitul amânat sunt decontate / (recuperate).

Societatea compensează creanțele și datoriile privind impozitul amânat dacă și numai dacă:

a) are dreptul legal de a compensa creanțele privind impozitul curent cu datoriile privind impozitul curent; și

b) creanțele și datoriile privind impozitul amânat sunt aferente impozitelor pe profit percepute de aceeași autoritate fiscală.

2.16 Dividende

Cota-parte din profit ce se plătește, potrivit legii, fiecărui acționar constituie dividend. Dividendele repartizate detinatorilor de acțiuni, propuse sau declarate după perioada de raportare, precum și celelalte repartizări similare efectuate din profitul determinat în baza IFRS și cuprins în situațiile financiare anuale, nu sunt recunoscute ca datorie la finalul perioadei de raportare.

La contabilizarea dividendelor sunt avute în vedere prevederile IAS 10.

2.17 Capital și rezerve

Capitalul și rezervele (capitaluri proprii) reprezintă dreptul acționarilor asupra activelor unei entități, după deducerea tuturor datoriilor. Capitalurile proprii cuprind: aporturile de capital, rezervele, rezultatul raportat, rezultatul exercitiului financiar.

În primul set de situații financiare întocmite conform IFRS, societatea a aplicat IAS 29 – “Raportarea financiară în economii hiperinflationiste” pentru aporturile acționarilor obținute înainte de 01 ianuarie 2004, și anume, acestea au fost ajustate cu indicii de inflație corespunzător.

2.18 Costurile de finanțare

O entitate trebuie să capitalizeze costurile îndatorării care sunt atribuibile direct achiziției, construcției sau producției unui activ cu ciclu lung de producție ca parte a costului respectivului activ. O entitate trebuie să recunoască alte costuri ale îndatorării drept cheltuieli în perioada în care aceasta le suportă.

Societatea nu a finanțat construcția activelor pe termen lung din împrumuturi.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

2.19 Rezultatul pe actiune

Societatea prezinta rezultatul pe actiune de baza si diluat pentru actiunile ordinare. Rezultatul pe actiune de baza se determina prin divizarea profitului sau pierderii atribuibile actionarilor ordinari ai Societatii la numarul mediu ponderat de actiuni ordinare aferente perioadei de raportare. Rezultatul pe actiune diluat se determina prin ajustarea profitului sau pierderii atribuibile actionarilor ordinari si a numarului mediu ponderat de actiuni ordinare cu efectele de diluare generate de actiunile ordinare potientiale.

2.20 Raportarea pe segmente

Un segment este o componenta distincta a Societatii care furnizeaza anumite produse sau servicii (segment de activitate) sau furnizeaza produse si servicii intr-un anumit mediu geografic (segment geografic) si care este supus la riscuri si beneficii diferite de cele ale celorlalte segmente. Din punct de vedere al segmentelor de activitate, Societatea nu identifica componente distincte din punct de vedere al riscurilor si beneficiilor asociate.

2.21 Parti relationate

O persoană sau un membru apropiat al familiei persoanei respective este considerata afiliata unei Societatii dacă acea persoana:

- (i) detine controlul sau controlul comun asupra Societatii;
- (ii) are o influenta semnificativa asupra Societatii; sau
- (iii) este un membru al personalului-cheie din conduce

Personalul-cheie din conducere reprezintă acele persoane care au autoritatea si responsabilitatea de a planifica, conduce si controla activitatile Societatii în mod direct sau indirect, incluzând orice director (executiv sau nu) al entitatii. Tranzactiile cu personalul cheie includ exclusiv beneficiile salariale acordate acestora asa cum sunt prezentate in Nota 6. Cheltuieli cu personalul.

O entitate este afiliata Societatii dacă întruneste oricare dintre următoarele conditii:

- (i) Entitatea si Societatea sunt membre ale aceluiasi grup (ceea ce înseamnă că fiecare societate-mamă, filială si filială din acelasi grup este legată de celelalte).
- (ii) O entitate este entitate asociată sau asociere în participatie a celeilalte entitati (sau entitate asociată sau asociere în participatie a unui membru al grupului din care face parte cealaltă entitate).
- (iii) Ambele entități sunt asocieri în participatie ale aceluiasi tert.
- (iv) O entitate este asociere în participatie a unei tertentități, iar cealaltă este o entitate asociată a tertentitati.
- (v) Entitatea este un plan de beneficii postangajare în beneficiul angajatilor entitatii raportoare sau ai unei entitati afiliate entitatii raportoare. În cazul în care chiar entitatea raportoare reprezintă ea însasi un astfel de plan, angajatorii sponsori sunt, de asemenea, afiliati entitatii raportoare.
- (vi) Entitatea este controlată sau controlată în comun de o persoana afiliata
- (vii) O persoana afiliata care detine controlul influentează semnificativ entitatea sau este un membru al personalului-cheie din conducerea entității (sau a societatii-mama a entitatii).

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul încheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate în LEI, dacă nu este menționat altfel)

2.22 Modificări aduse politicilor contabile

- a) *Standarde, interpretări și amendamente noi în vigoare de la data de 1 ianuarie 2012*
Niciunul dintre standardele, interpretările și amendamentele noi, în vigoare pentru prima oară la data de 1 ianuarie 2012, nu au efecte semnificative asupra situațiilor financiare.
- b) *Standarde, interpretări și amendamente noi care nu sunt încă în vigoare*
Niciunul dintre standardele, interpretările și amendamentele noi, care sunt în vigoare pentru perioadele financiare cu începere după 1 ianuarie 2013 și care nu au fost adoptate mai devreme, nu se preconizează a avea un efect material asupra situațiilor financiare viitoare ale Societății.

3. INSTRUMENTE FINANCIARE ȘI GESTIONAREA RISCURILOR

Societatea este expusă prin operațiunile sale la următoarele riscuri financiare:

- Riscul de credit
- Riscul de schimb valutar
- Riscul de lichiditate

Asemenea tuturor celorlalte activități, Societatea este expusă la riscuri care apar din utilizarea instrumentelor financiare. Prezenta notă descrie obiectivele, politicile și procesele Societății pentru gestionarea acestor riscuri și metodele utilizate pentru a le evalua. Informații cantitative suplimentare în legătură cu prezentele riscuri sunt prezentate în aceste situații financiare.

Nu au existat modificări majore în expunerea Societății la riscuri privind instrumentele financiare, obiectivele, politicile și procesele sale pentru gestionarea acestor riscuri sau metodele utilizate pentru a le evalua în comparație cu perioadele anterioare exceptând cazul în care se menționează altfel în prezenta notă.

Instrumente financiare principale

Instrumentele financiare principale utilizate de Societate, din care apare riscul privind instrumentele financiare, sunt după cum urmează:

- Creanțe comerciale și alte creanțe
- Numerar și echivalente de numerar
- Datorii comerciale și alte datorii

Un sumar al instrumentelor financiare deținute pe categorii este furnizat mai jos:

ACTIVE	Imprumuturi și creanțe	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Creanțe comerciale și asimilate	758,852	432,451
Numerar și echivalente de numerar	475,723	331,763
Total	1,234,575	764,214

DATORII	La cost amortizat	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Datorii comerciale și similare	891,481	822,212
Imprumuturi pe termen scurt	721,587	192,576
Datorii privind impozitul pe profit	-	100,283
Total	1,613,068	1,115,070

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Obiectivul general al Consiliului de Administratie este de a stabili politici care încearca sa reduca riscul pe cât posibil fara a afecta în mod nejustificat competitivitatea si flexibilitatea Societatii.

Detalii suplimentare privind aceste politici sunt stabilite mai jos:

Riscul de credit

Riscul de credit este riscul de pierdere financiara pentru Societatea care apare daca un client sau o contrapartida la un instrument financiar nu își îndeplineste obligatiile contractuale. Societatea este expusa în principal la riscul de credit aparut din vânzari catre clienti.

Calculul si analiza situatiei nete (capitaluri proprii)

Indicatori (LEI)	31-Dec-15	31-Dec-14
Credite si imprumuturi	3,410,181	1,476,414
Numerar si echivalente de numerar	<u>475,723</u>	<u>331,763</u>
Datorii nete	2,934,458	1,144,651
Total capitaluri proprii	143,744,531	143,533,144
Datorii nete in capitaluri proprii (%)	2.04	0.80

Riscul de schimb valutar

Societatea este în principal expusa la riscul valutar la imprumutul bancar contractat.

La 31 decembrie expunerea neta pe tipuri de valuta a societatii la riscul de schimb valutar era dupa cum urmeaza:

Active/pasive in EURO echivalent LEI	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Active financiare monetare	-	-
Pasive financiare monetare	1,295,983	1,476,414
Active financiare nete	(1,295,983)	(1,476,414)

Variatie RON/EUR	Castig/ Pierdere	
Apreciere RON fata de EUR cu 5%	64,800	73,824
Depreciere RON fata de EUR cu 5%	<u>(64,800)</u>	<u>(73,824)</u>
Impact in rezultat	-	-

Active si pasive in EURO		
Active financiare monetare	-	-
Pasive financiare monetare	286,437	329,403
Active financiare nete	(286,437)	(329,403)

Expunerea neta a societatii la riscul de schimb valutar, in echivalent lei, este prezentata in tabelul urmator:

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Active / Datorii	31-Dec-15	31-Dec-14
LEI	343,094	(158,280)
EUR	(1,295,983)	(1,476,414)
USD	-	-
Alte valute (CAD,GBP)	-	-
Expunerea neta	(952,889)	(1,634,694)

Avand in vedere expunerea relativ redusa la fluctuatiile de curs valutar, nu este de asteptat ca fluctuatii rezonabile ale cursurilor de schimb sa produca efecte semnificative in situatiile financiare viitoare.

Riscul de lichiditate

Riscul de lichiditate apare din gestionarea de catre Societate a mijloacelor circulante si a cheltuielilor de finantare si rambursarilor sumei de principal pentru instrumentele sale de debitare.

Politica Societatii este de a se asigura ca va dispune intotdeauna de suficient numerar sa-i permita sa-si indeplineasca obligatiile atunci când devin scadente. Pentru a atinge acest obiectiv, acesta cauta sa mentina solduri de numerar (sau facilitati convenite) pentru a satisface nevoile de plati.

Consiliul de Administratie primeste periodic previziuni pentru fluxul de numerar precum si informatii privind disponibilitatile banesti ale companiei. La finalul exercitiului financiar, Societatea are resurse lichide suficiente pentru a-si onora obligatii în toate împrejurările rezonabile preconizate.

Urmatoarele tabele prezinta scadentele contractuale (reprezentând fluxurile de numerar contractual neactualizate) ale datoriilor financiare:

	Pana la	Intre	Total
31 decembrie 2014	3 luni	3 si 12 luni	
Datorii comerciale si similare	822,212	-	822,212
Credite si imprumuturi	48,144	144,432	192,576
Total	870,356	144,432	1,014,788

	Pana la	Intre	Total
31 decembrie 2015	3 luni	3 si 12 luni	
Datorii comerciale si similare	891,481	-	891,481
Credite si imprumuturi	385,349	336,238	721,587
Total	1,276,830	336,238	1,613,068

Lichiditati bancare

Bancile la care compania detine conturi bancare sunt analizate periodic de catre conducerea companiei.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Riscul operational

Riscul operational este riscul producerii unor pierderi directe sau indirecte provenind dintr-o gama larga de cauze asociate proceselor, personalului, tehnologiei si infrastructurii Societatii, precum si din factori externi, altii decat riscul de credit , de piata si de lichiditate, cum ar fi cele provenind din cerinte legale si de reglementare si din standardele general acceptate privind comportamentul organizational. Riscurile operationale provin din toate operatiunile Societatii.

Responsabilitatea principala a dezvoltarii controalelor legate de riscul operational revine conducerii unitatii. Responsabilitatea este sprijinita de dezvoltarea standardelor generale ale Societatii de gestionare a riscului operational pe urmatoarele arii:

- Cerinte de separare a responsabilitatilor, inclusiv autorizarea independenta a tranzactiilor
- Cerinte de reconciliere si monitorizare a tranzactiilor
- Alinierea la cerintele de reglementare si legale
- Documentarea controalelor si procedurilor
- Cerinte de analiza periodica a riscului operational la care este expusa Societatea si adecvarea controalelor si procedurilor pentru a preveni riscurile identificate
- Cerinte de raportare a pierderilor operationale si propuneri de remediere a cauzelor care le-au generat
- Elaborarea unor planuri de continuitate operationala
- Dezvoltare si instruire profesionala
- Stabilirea unor standarde de etica
- Prevenirea riscului de litigii , inclusiv asigurare, acolo unde se aplica
- Diminuarea riscurilor, inclusiv utilizarea eficienta a asigurarilor, unde este cazul

Adecvarea capitalurilor

Politica conducerii in ceea ce priveste adecvarea capitalului se concentreaza in mentinerea unei baze solide de capital, in scopul sustinerii dezvoltarii continue a Societatii si atingerii obiectivelor investitionale.

4. VENITURI DIN VANZARI

Veniturile din vanzari includ urmatoarele elemente:

Descriere	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Venituri din chirii	3,953,502	4,212,352
Vanzari de marfuri	70,044	56,529
Venituri din servicii	333,155	193,892
Vanzari de produse finite	14,876	15,516
Total	4,371,577	4,478,289

Veniturile din vanzari sunt realizate in principal din venituri din inchirierea spatiilor detinute in patrimoniul Societatii.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

5. MATERII PRIME SI MATERIALE CONSUMABILE

Cheltuielile cu materii prime si materiale consumabile au urmatoarea componenta:

Descriere	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Materii prime	-	-
Materiale auxiliare	-	-
Marfuri	27,076	33,288
Cheltuieli cu combustibilul si piesele de schimb	21,235	24,482
Obiecte de inventar	236,821	64,163
Alte consumabile	778,384	471,902
Total	1,063,516	593,836

6. CHELTUIELI CU PERSONALUL

Cheltuielile cu personalul au urmatoarea componenta:

Descriere	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Salarii	842,256	802,198
Contracte civile	336,096	344,904
Taxe si contributii sociale	268,050	305,307
Alte beneficii (tichete de masa)	32,044	31,678
Total	1,478,446	1,484,086

Remuneratia acordata Consiliului de Administratie si Conducerii executive este prezentata in tabelul urmatoare:

Descriere	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Salarii	237,168	237,168
Contracte civile		
Taxe si contributii sociale	171,576	171,576
Alte beneficii (tichete de masa)		
Total	408,744	408,744

7. ALTE CHELTUIELI DIN EXPLOATARE

Alte cheltuielile din exploatare includ urmatoarele:

Descriere	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Utilitati	998,324	840,213
Reparatii	5,714	6,235

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Asigurari	20,612	10,195
Comisioane bancare	74,946	55,733
Publicitate si promovare produse	52,938	13,904
Deplasari si transport	43,420	29,915
Posta si telecomunicatii	25,403	24,037
Alte servicii prestate de terti	714,295	459,529
Alte impozite si taxe	212,480	198,911
Protectia mediului	13	44
Cheltuieli din cedarea activelor	16,773	149
Pierderi si ajustari creante incerte	-	16,269
Alte provizioane	72,776	28,596
Amenzi si penalitati	195,095	117,920
Total	2,432,790	1,801,650

8. VENITURI FINANCIARE NETE

Veniturile financiare nete au urmatoarea componenta:

Descriere	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Venituri din dobanzi	93	147
Cheltuieli cu dobanzile	(90,591)	(71,628)
Alte venituri financiare	-	235
Alte cheltuieli financiare	(12,796)	(8,340)
Total	(103,294)	(79,585)

9. CHELTUIELI CU IMPOZITUL PE PROFIT

Descriere	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Impozitul curent	63,098	178,201
Impozit amanat cheltuiuala / (venit)	(21,607)	(21,607)
Total	41,491	156,594

Impozitul pe profit de plata a fost calculat tinand cont de influentele cheltuielilor nedeductibile, respectiv veniturilor impozabile, a facilitatilor fiscale precum si a efectelor provizioanelor pentru impozit pe profit. O reconciliere intre profitul contabil si cel fiscal ce a stat la baza calculului impozitului pe profit este prezentata in tabelul urmator:

Descriere	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Venituri totale	6,322,071	5,950,258
Cheltuieli totale	6,112,744	5,179,261
Rezultat contabil brut	199,327	770,998
Deduceri	44,669	129,449
Cheltuieli nedeductibile	229,706	472,590
Pierdere fiscala de recuperat	-	-
Rezultat fiscal	394,364	1,113,756
Impozit pe profit (rezultat fiscal x 16%)	63,098	178,201
Reduceri de impozit	-	-

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Impozit pe profit curent	63,098	178,201
Impozit pe profit amanat	(21,607)	(21,607)
Total impozit pe profit curent	41,491	156,594

Societatea nu a facut obiectul unui control fiscal de fond pe o perioada mai mare de 5 ani.

Referitor la impozitul pe profit amanat, vezi nota 20.

10. REZULTAT PE ACTIUNE

Descriere	Pentru anul incheiat la	
	31-Dec-15	31-Dec-14
Profit net (A)	210,679	764,009
Numar de actiuni ordinare (B)	3,705,956	3,705,956
Rezultat pe actiune (A/B)	0.06	0.21

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

11. ACTIVE IMOBILIZATE (In conformitate cu IAS 16 – Imobilizari corporale si IAS 40 – Investitii imobiliare)

COST	Terenuri (IAS 40)	Cladiri (IAS 40)	Total investitii imobiliare	Instalatii tehnice si masini	Alte instalatii, utilaje si mobilier	Imobilizari corporale in curs	Total imobilizari corporale
31 decembrie 2013	147,689,785	12,487,904	160,177,689	1,333,036	265,768	4,656,666	6,255,470
Achizitii	-	-	-	97,161	61,720	644,157	803,038
Iesiri / Transferuri	-	-	-	-	-	-	-
Reevaluari	-	-	-	-	-	-	-
31 decembrie 2014	147,689,785	12,487,904	160,177,689	1,430,197	327,488	5,300,823	7,058,508
Achizitii	-	2,835,456	2,835,456	141,486	25,363	2,245,459	2,412,308
Iesiri / Transferuri	-	-	-	28,116	-	2,835,456	2,863,572
Reevaluari	-	-	-	-	-	-	-
31 decembrie 2015	147,689,785	15,323,359	163,013,144	1,543,567	352,851	4,710,826	6,607,244
AMORTIZARE							
31 decembrie 2013	-	1,510,602	1,510,602	1,162,282	149,909	-	1,312,191
Costul perioadei	-	832,172	832,172	71,280	26,260	-	97,540
Iesiri	-	-	-	-	-	-	-
Reevaluari	-	-	-	-	-	-	-
31 decembrie 2014	-	2,342,774	2,342,774	1,233,561	176,169	-	1,409,730
Costul perioadei	-	705,376	705,376	53,152	37,600	-	90,572
Iesiri	-	-	-	9,263	-	-	9,263
Reevaluari	-	-	-	-	-	-	-
31 decembrie 2015	-	3,048,150	3,048,150	1,277,450	213,769	-	1,491,219
VALORI NETE ^{*)}							
31 decembrie 2015	147,689,785	12,275,209	159,964,994	266,117	139,082	4,710,826	5,116,025
31 decembrie 2014	147,689,785	10,145,130	157,834,915	196,636	151,319	5,300,823	5,648,778
31 decembrie 2013	147,689,785	10,977,302	158,667,086	170,754	115,859	4,656,666	4,943,279

^{*)} Valori nete obtinute in urma modificarii politicilor contabile si a reevaluarii

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Prezentare active imobilizate in conformitate cu IAS 16 – Imobilizari corporale si IAS 40 – Investitii imobiliare

In conformitate cu cele mentionate in Nota 2 – Politici contabile, terenurile si cladirile societatii sunt clasificate ca si investitii imobiliare in conformitate cu Standardul International de Raportare IAS 40 – Investitii imobiliare. Modelul de evaluare ales de Societate este modelul bazat pe cost, evaluarea la data bilantului facandu-se la cost amortizat.

Instalatiile, mijloacele de transport, echipamentele si mobilierul din patrimoniul societatii sunt evaluate si prezentate in conformitate cu IAS 16 – Imobilizari corporale.

Amortizare mijloace fixe

Amortizarea contabila se calculeaza folosind metoda liniara. Pentru mijloacele fixe noi, intrate in 2015, de natura instalatiilor, masinilor si aparatelor de masura si control, duratele de viata utile au fost stabilite luand in considerare:

- nivelul estimat de utilizare pe baza folosirii capacitatii activului;
- programul de reparatii si intretinere practicat de MECANICA FINA SA asupra instalatiilor si utilajelor;
- uzura morala determinata de posibilele schimbari ale procesului de productie functie de structura portofoliului de produse furnizate de companie.

Valoarea imobilizarilor corporale constituite drept gajuri sau garantii este de :

- Imobil Bloc Turn et 7+8+9 : 500,629 LEI
- Imobil Bloc Turn et 2 : 154,907 LEI

12. INVESTITII IN ACTIUNI

Societatea detine participatii in capitalul societatilor ITAGRA S.A. si MOLLO RE. Valoarea investitiilor este prezentata in tabelul urmator:

Descriere	31-Dec-15	31-Dec-14
ITAGRA S.A.		
	4,899,600	4,837,387
MOLLO RE	588,530	588,530
Total	5,488,130	5,425,917

13. STOCURI

Descriere	31-Dec-15	31-Dec-14
Materii prime si consumabile	516,558	178,513
Ajustari pentru materii prime si consumabile	(282,694)	(178,513)
Productia in curs	-	-

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Ajustari pentru productia in curs	-	-
Semifabricate si Produse finite	911,468	943,529
Ajustari pentru semifabricate si produse finite	(911,468)	(943,529)
Marfuri	18,079	17,423
Ajustari pentru marfuri	(18,079)	(17,423)
Total	233,864	-

14. CREANTE COMERCIALE SI DE ALTA NATURA

Descriere	31-Dec-15	31-Dec-14
Creante comerciale	396,986	412,568
Ajustari pentru creante comerciale	(113,788)	(114,335)
Creante cu parti afiliate	283,235	84,161
Creante in legatura cu salariatii	-	-
Alte creante fata de Bugetul de Stat	99,097	3,549
Debitori diversi si alte creante	-	30,959
Total active financiare altele decat numerarul, clasificate ca imprumuturi si creante	665,530	416,901
Plati anticipate (avansuri)	93,322	15,550
Total	758,852	432,451

Valorile juste ale creantelor comerciale si de alta natura clasificate ca fiind credite si creante nu difera semnificativ de valorile lor contabile.

Parti relationate

Soldurile cu partile relationate:

Creante si datorii	31 Decembrie 2015	31 Decembrie 2014
ITAGRA SA	479,429	124,300
CEFIN	3,830	-
MOLLO RE	(201,524)	(55,408)
MOL INVEST	1,500	15,267
Total	283,235*	84,161*

*Soldul este prezentat in cadrul notei "Creante comerciale si similare"

Tranzactiile cu partile relationate:

SOCIETATI AFILIATE	INCASARI 2014	PLATI 2014	INCASARI 2015	PLATI 2015
ITAGRA SA	624,874	989,935	1,285,865	1,640,994
INDUSTRIAL CEFIN SA	63,518	74,258	850,660	854,490
MOLLO RE SA	108,372	52,965	412,031	265,914

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

MOL INVEST SA	81	4,126	17,367	3,600
---------------	----	-------	--------	-------

Imprumuturi intre firmele din cadrul grupului existente in sold la 31.12.2014 :

- ITAGRA SA : 124,300 LEI (sold debtor)
- MOLLO RE SA : 55,407 LEI (sold creditor)
- MOL INVEST SA : 15,267 LEI (sold debtor)

Imprumuturi intre firmele din cadrul grupului existente in sold la 31.12.2015 :

- ITAGRA SA : 479,429 LEI (sold debtor)
- MOLLO RE SA : 201,524 LEI (sold creditor)
- MOL INVEST SA : 1,500 LEI (sold debtor)
- INDUSTRIAL CEFIN SA : 3,830 LEI (sold debtor)

La 31 decembrie 2015 societatea are inregistrate ajustari pentru creante comerciale reprezentand sold clienti care e improbabil a mai fi incasati de catre societate.

Analiza vechimii	31-Dec-15	31-Dec-14
Creante - clienti	283,198	298,232
pana la 3 luni	255,332	257,855
intre 3 si 6 luni	926	1,020
intre 6 si 12 luni	72	12,489
peste 12 luni	26,868	26,868

Fluctuatiile provizionului Societatii pentru deprecierea creantelor comerciale sunt dupa cum urmeaza:

Ajustari clienti	31-Dec-15	31-Dec-14
La inceputul perioadei	114,335	98,067
Constituite in timpul anului	-	16,268
Costuri in perioada cu creante inrecuperabile	-	-
Anulare ajustari	547	-
La sfarsitul perioadei	113,788	114,335

15. NUMERAR SI ECHIVALENTE NUMERAR

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Descriere	31-Dec-15	31-Dec-14
Disponibil in banca	12,837	142,530
Numerar si echivalente numerar	462,886	189,234
Diverse (acreditiv)		
Total	475,723	331,763

Valoare numerarului restrictionat in scrisori de garantii este de **44,045 LEI** :

- Garantie APA NOVA : 1,446 LEI
- Cautiune Marinescu Mihail : 1,229 LEI
- Cautiune Nelisse One : 38,871 LEI
- Cautiune Bej Raileanu : 2,500 LEI

16. DATORII COMERCIALE SI DE ALTA NATURA

Exigibile in termen de pana la 1 an	31-Dec-15	31-Dec-14
Datorii comerciale	394,903	207,917
Furnizori de imobilizari	81,302	86,906
Datorii in legatura cu salariatii	53,832	50,118
Datorii catre entitatile afiliate	-	-
Impozite si contributii sociale	62,741	95,998
Alte datorii fiscale	244	118,455
Alte datorii	3,704	2,255
Garantii clienti	188,303	260,563
Avansuri de la clienti	106,452	-
Total	891,481	822,212

Exigibile in termen de peste 1 an	31-Dec-15	31-Dec-14
Garantii clienti	271,230	-
Total	271,230	-

17. SUME DATORATE INSTITUTIILOR DE CREDIT

Sume datorate institutiilor de credit la 31.12.2014

Contractul pe termen lung nr. 14/0415/29.08.2013 incheiat cu Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Romania

Obiectiv	Imprumut pe termen lung - investitii
Suma	1,699,091.25 LEI
	383,109.64 EUR
Scadenta	15.08.2022

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Sold la 31 Decembrie 2014	1,476,416.02 LEI
Ipoteci	Ipoteca imobil situat in sector 2, sos. Pantelimon nr. 10-12, Bloc Turn, etaj 7 Ipoteca imobil situat in sector 2, sos. Pantelimon nr. 10-12, Bloc Turn, etaj 8 Ipoteca imobil situat in sector 2, sos. Pantelimon nr. 10-12, Bloc Turn, etaj 2

SC Mecanica Fina SA a depus garantii, respectiv a ipotecat active proprii pentru garantarea unor obligatii in favoarea ITAGRA SA. Obiectul garantiei este "Ipoteca imobil situat in sector 2, sos. Pantelimon nr. 10-12, Bloc Turn, etaj 9".

Sume datorate institutiilor de credit la 31.12.2015

Contractul pe termen lung nr. 14/0415/29.08.2013 incheiat cu Banca Comerciala Intesa Sanpaolo Romania

Obiectiv	Imprumut pe termen lung - investitii
Suma	1,699,091.25 LEI 383,109.64 EUR
Scadenta	15.08.2022
Sold la 31 Decembrie 2015	1,295,983 LEI
Ipoteci	Ipoteca imobil situat in sector 2, sos. Pantelimon nr. 10-12, Bloc Turn, etaj 7 Ipoteca imobil situat in sector 2, sos. Pantelimon nr. 10-12, Bloc Turn, etaj 8 Ipoteca imobil situat in sector 2, sos. Pantelimon nr. 10-12, Bloc Turn, etaj 2

Contractul de credit nr. 29217/2015 incheiat cu Raiffeisen Bank

Obiectiv	Imprumut pe termen lung - investitii
Suma	1,900,000 LEI
Scadenta	15.03.2023
Sold la 31 Decembrie 2015	1,840,929 LEI
Ipoteci	Ipoteca mobiliara de prim rang avand ca obiect contul/conturile deschise la banca Raiffeisen, precum si orice alte conturi deschise de imprumutat la banca Raiffeisen si care vor inlocui conturile mentionate anterior. Ipoteca imobiliara constituita asupra imobilului proprietatea imprumutatului, imobil situat in Bucuresti, str. Chiristigiilor nr. 46, sector 2, compus din teren intravilan in suprafata de 2,118 mp, identificat prin nr. Cadastral 207429 (nr cadastral vechi 6823), impreuna cu constructia edificata pe acesta, avand regim de inaltime S+P+1E, identificata prin numar cadastral 207429 - C1, inscris in CF nr. 207429, CF vechi 23661. Ipoteca mobiliara constituita asupra tuturor creantelor rezultate din contractele de inchiriere incheiate intre imprumutat si chiriasii sai.

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE
 pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
 (toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

Ipoteca imobiliara constituita asupra imobilului aflat in proprietatea imprumutatului, constand in imobil situat in Bucuresti, str. Popa Lazar nr. 5-25, lot 10, sector 2, compus din teren intravilan in suprafata de 1,108.59 mp, identificat prin nr cadastral 208306 (numar cadastral vechi 7009/10), impreuna cu constructia edificata pe acesta – C1 constructie industriala, hala, cu suprafata construita la sol de 1,108.59 mp conform acte si suprafat utila de 946.95 mp conform releveului, identificata prin nr cadastral 208306 – C1, in scris in CF nr. 208306 (numar CF vechi 43610) a mun Bucuresti, sector 2. Imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere asupra caii de acces LOT 12 in suprafata de 171.10 mp, identificat cu nr cadastral 70009/12.

Contractul de credit nr. 29218/2015 incheiat cu Raiffeisen Bank

Obiectiv	Finantare TVA aferenta investitei constand in amenajarea si modernizarea imobilelor aflate in proprietatea imprumutatului.
Suma	535,000 LEI
Scadenta	30.04.2016
Sold la 31 Decembrie 2015	273,269 LEI
Ipoteci	<p>Ipoteca mobiliara de prim rang avand ca obiect contul/conturile deschise la banca Raiffeisen, precum si orice alte conturi deschise de imprumutat la banca Raiffeisen si care vor inlocui conturile mentionate anterior.</p> <p>Ipoteca mobiliara asupra creantelor ce se vor incasa prin conturi reprezentand veniturile prezente si viitoare realizate de imprumutat, rezultand din contractele incheiate de acestia in cursul activitatii profesionale.</p> <p>Ipoteca imobiliara constituita asupra imobilului proprietatea imprumutatului, imobil situat in Bucuresti, str. Christigiilor nr. 46, sector 2, compus din teren intravilan in suprafata de 2,118 mp, identificat prin nr. Cadastral 207429 (nr cadastral vechi 6823), impreuna cu constructia edificata pe acesta, avand regim de inaltime S+P+1E, identificata prin numar cadastral 207429 – C1, in scris in CF nr. 207429, CF vechi 23661.</p> <p>Ipoteca mobiliara constituita asupra tuturor creantelor rezultate din contractele de inchiriere incheiate intre imprumutat si chirasii sai.</p>

Contractul nr. 31591/2015 incheiat cu Raiffeisen Bank

Obiectiv	Imprumut pe termen lung – finantare TVA aferenta investitei constand in amenajarea si modernizarea imobilelor aflate in proprietatea imprumutatului.
Suma	183,600 EUR
Scadenta	15.03.2023
Sold la 31 Decembrie 2015	Nu au fost efectuat trageri in cursul anului 2015.
Ipoteci	Ipoteca mobiliara de prim rang avand ca obiect

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

contul/conturile deschise la banca Raiffeisen, precum si orice alte conturi deschise de imprumutat la banca Raiffeisen si care vor inlocui conturile mentionate anterior.

Ipoteca mobiliara asupra creantelor ce se vor incasa prin conturi reprezentand veniturile prezente si viitoare realizate de imprumutat, rezultand din contractele incheiate de acestia in cursul activitatii profesionale.

Ipoteca imobiliara constituita asupra imobilului proprietatea imprumutatului, imobil situat in Bucuresti, str. Popa Lazar nr. 5-25, lot 10, sector 2, compus din teren intravilan in suprafata de 1,108.59 mp, identificat prin nr cadastral 208306 (numar cadastral vechi 7009/10), impreuna cu constructia edificata pe acesta – C1 constructie industriala, hala, cu suprafata construita la sol de 1,027 mp, identificata prin nr cadastral 208306 – C1, inscris in CF nr 208306 (numar CF vechi 43610) a mun Bucuresti, sector 2. Imobilul beneficiaza de un drept de servitute de trecere asupra caii de acces LOT 12 in suprafata de 171.10 mp, identificat cu nr cadastral 70009/12.

18. PROVIZIOANE PE TERMEN SCURT

Societatea nu a inregistrat in situatiile financiare provizioane pentru riscuri si cheltuieli.

19. SUBVENTII PENTRU INVESTITII

Societatea nu a primit si nu a inregistrat in situatiile financiare subventii pentru investitii.

20. IMPOZIT PE PROFIT AMANAT

Variatia datoriilor privind impozitul pe profit amanat este prezentata in tabelul urmatoare:

Descriere	31-Dec-15	31-Dec-14
Sold initial	23,785,816	23,807,423
Costuri / (venituri) impozit amanat	(21,607)	(21,607)
Impozit amanat retratare IFRS	-	-
Impozit amanat diferente reevaluare	(21,607)	(21,607)
Sold final	23,764,209	23,785,816

21. PROVIZIOANE PE TERMEN LUNG

Societatea nu a prezentat in situatiile financiare provizioane pe termen lung.

22. CAPITAL SOCIAL

Capitalul social subscris al societatii la 31 decembrie 2015 este de 9,264,890 lei, valoarea nominala a unei actiuni fiind de 2.5 lei/actiune. Societatea are un numar de 3,705,956

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015
(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

actiuni care confera drepturi egale actionarilor societatii. SC Mecanica Fina SA nu a emis actiuni care sa ofere drepturi preferentiale actionarilor detinatori.

In conformitate cu prevederile IAS 29 – economii hiperinflationiste, capitalul social a fost retratat avand in vedere indicele de inflatie comunicat de catre Comisia Nationala de Statistica. Acesta a fost aplicat incepand cu soldul determinat conform HG 500/ 1994, de la data aportarii pana la 31.12.2003, data la care s-a considerat ca economia nationala a incetat sa fie una hiperinflationista.

Ulterior datei de 31.12.2003 capitalul social s-a majorat conform sumelor istorice inregistrate la Registrul Comertului.

La data de 31.12.2015, in bilantul societatii exista un rezultat reportat pierdere provenit din aplicarea pentru prima data a IAS 29 "Raportarea Financiara În Economii Hiperinflationiste", care este propus a se acoperi din suma rezultata in urma aplicarii IAS 29" Raportarea Financiara În Economii Hiperinflationiste" astfel:

Rezultat reportat pierdere din aplicarea pentru prima data IAS 29	69,887,935
Ajustari capital social-aplicarea pentru prima data IFRS	(69,887,935)

Conform Ordinului 1690/2012 privind modificarea si completarea unor reglementari contabile, pierderea contabila reportata provenita din trecerea la aplicarea IFRS, din adoptarea pentru prima data a IAS 29, precum si cea rezultata din utilizarea, la data trecerii la aplicarea IFRS, a valorii juste drept cost presupus se acopera din capitalurile proprii (inclusiv sumele reflectate în creditul contului 1028 „Ajustari ale capitalului social”), potrivit hotararii AGA, cu respectarea prevederilor legale.

23. REZERVE

Rezervele includ urmatoarele componente:

Descriere	31-Dec-15	31-Dec-14
Rezerve reevaluare mijloace fixe	-	-
Rezerve legale	607,328	538,040
Alte rezerve	3,122,378	3,031,494
TOTAL	3,729,706	3,569,534

În cele ce urmeaza se descrie natura si scopul fiecarei rezerve din cadrul capitalului propriu:

Rezerva	Descriere si scop
Rezerve reevaluare mijloace fixe	Daca valoarea contabila a unei imobilizari corporale este majorata ca rezultat al reevaluarii, atunci cresterea trebuie recunoscuta în alte elemente ale rezultatului global si cumulata în capitalurile proprii, cu titlu de surplus din reevaluare. Rezervele din reevaluare nu pot fi distribuite si nu pot fi utilizate la majorarea capitalului social.
Rezerve legale	Conform Legii 31/1990 în fiecare an se preia cel puțin 5% din profit pentru formarea fondului de rezerva, pana ce acesta atinge maximum a cincea parte din capitalul social

MECANICA FINA S.A.
NOTE EXPLICATIVE LA SITUATIILE FINANCIARE

pentru anul incheiat la 31 decembrie 2015

(toate sumele sunt exprimate in LEI, daca nu este mentionat altfel)

sentinta pronuntata la instanta de apel (Tribunalul Bucuresti). Apelul a fost respins. Recursul a fost suspendat pana la solutionarea dosarului 888/300/2016, pe rolul Judecatoriei Sector 2.

2. CARMESIN SA Litigiu provenind din modul de impartire a patrimoniului fostei intreprinderi de Mecanica Fina; S-a depus intampinare cu solicitarea de respingere a actiunii ca neintemeiata. S-a dispus expertiza evaluatoare a imobilului pentru a se stabili instanta competenta sa solutioneze cauza, iar pe baza expertizei, Judecatoria Sector 2 a declinat competenta de solutionare a cauzei in favoarea Tribunalului Bucuresti unde s-a format noul dosar 26114/3/2015 in care s-au acordat, pana acum patru termene: la 08.01.2016, la 05.02.2016, la 04.03.2016 si la 08.04.2016.

3. Rolex SA (Elvetia) a cerut instantei decaderea Mecanica Fina din drepturile conferite de marca nationala Orex motivand cererea pe asemanarea dintre cele doua marci (Rolex – Orex) si neutilizarea marcii in ultimii 5 ani. Marca Orex a fost obtinuta de societate in 1986 si prelungita succesiv pe cate 10 ani in 1996 si 2006, pentru ceasurile de mana pe care le-a avut in nomenclatorul de fabricatie (la data prezentei situatii, societatea nu mai produce ceasuri de mana). Instanta de fond a admis exceptia lipsei de interes in formularea actiunii respingand cererea de chemare in judecata formulata de ROLEX SA impotriva Mecanica Fina SA. Iar instanta de apel a respins apelul ROLEX ca nefondat. ROLEX a atacat cu recurs sentinta din apel, iar instanta de recurs a admis cererea si a dispus rejudecarea apelului de catre Curtea de Apel Bucuresti. Prin sentinta data in apelul dupa rejudecare, societatea a fost decazuta din drepturi de a utiliza marca OREX. Hotararea instantei a fost atacata cu recurs, in termen legal. Recursul a fost respins.

4. RADU MIHAI : fost salariat ce solicita eliberare adeverinta sporuri pentru dosar pensie.

5. ROCCAS ICCP SRL (dosar 888/300/2016) : Reclamantele solicita constatarea nulitatii partiale a unui protocol prin care s-a impartit patrimonial fostei intreprinderi de Mecanica Fina Bucuresti, in scopul de a se obtine recunoasterea subsolului si parterului din imobilul S+P+9 din sos. Pantelimon nr. 10-12, sector 2 drept spatii commune.

27. INFORMATII REFERITOARE LA AUDITAREA SITUATIILOR FINANCIARE

Auditul financiar pentru exercitiul financiar 2015 a fost efectuat de SC BDO Audit SRL. Auditorul a prestat exclusiv servicii de audit financiar.

